



### Fragebogen für den Immobilienkauf

Persönliche Daten Verkäufer		
	Verkäufer 1	Verkäufer 2
Familienname		
Vorname		
Geburtsname		
Postanschrift		
Geburtsdatum		
Familienstand		
Güterstand		
Nationalität		
Steuer-ID		
Telefon		
E-Mail		
Bankverbindung für Kaufpreisgutschrift:		
Name der Bank		
IBAN		

Persönliche Daten Käufer		
	Käufer 1	Käufer 2
Familienname		
Vorname		
Geburtsname		
Postanschrift		
Geburtsdatum		
Familienstand		
Güterstand		
Nationalität		
falls ausländische Staatsangehörigkeit:		
Eheschließung am:		
Erster ehel. Wohnsitz		
Steuer-ID		
Telefon		
E-Mail		
Daten zum Objekt		
postalische Bezeichnung		
Gemarkung		

Flur-Nr. und Flurstück-Nrn.	
Grundbuchamt	
Blattnummer(n)	
bei Eigentumswohnung:	Wohnung Nr.
Verwalterzustimmung nötig?	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
Anschrift Verwalter	
eingetragener Eigentümer:	<input type="checkbox"/> Verkäufer <input type="checkbox"/> nein, sondern

Nutzung und Besitzübergang	
Bebauung	<input type="checkbox"/> ETW <input type="checkbox"/> EFH <input type="checkbox"/> MFH mit Einheiten
Sonstiges	<input type="checkbox"/> Garage <input type="checkbox"/> Stellplatz <input type="checkbox"/> Privatweg
vermietet	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ganz <input type="checkbox"/> teilweise (Einheiten: )
selbst genutzt	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ganz <input type="checkbox"/> teilweise (Einheiten: )
Soweit selbst genutzt:	Auszug/Räumung <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja, am ; künftige Anschrift des Verkäufers:
Besitzübergang:	<input type="checkbox"/> mit Kaufpreiszahlung <input type="checkbox"/> am

Kaufpreis, Fälligkeit, Lastenfreistellung	
Kaufpreis	€
Davon entfällt auf	<input type="checkbox"/> Inventar/Mobiliar € <input type="checkbox"/> Instandhaltungsrücklage bei WEG €
Kaufpreisfälligkeit	<input type="checkbox"/> nach Sicherung Lastenfreistellung <input type="checkbox"/> nach Räumung
Belastet mit Grundpfandrechten?	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja, aber Kredite bereits getilgt <input type="checkbox"/> ja, Kredite laufen in Höhe von ca. € zu Darlehenskonto-Nr.
Finanzierung	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja, über Bank
Makler	
Courtage inkl. MWSt	Verkäufer: % Käufer: %

Sonstiges	
Entwurf zunächst an	<input type="checkbox"/> Makler <input type="checkbox"/> Verkäufer <input type="checkbox"/> Käufer